



道教青松小學(湖景邨)

TAOIST CHING CHUNG PRIMARY SCHOOL (WKE)

4 WU CHEONG STREET, WU KING ESTATE, TUEN MUN, N.T.

新界屯門湖景邨湖昌街四號

Tel No. 2465 2881

Fax No. 2465 6863

場地租借指引

租場說明

(一) 手續

1. 申請人應先致電本校了解場地使用及租金情況，電話：2465 2881，把填妥後的「道教青松小學(湖景邨)場地租借表格」連同機構登記證明文件及機構簡介資料，傳真至：2465 6863。
2. 本校收到表格及有關資料後，若認為申請可被接納，校務處會蓋印作實，並會以口頭和傳真方式通知申請人。
3. 「道教青松小學(湖景邨)場地租借表格」，可在www.tccpswke.edu.hk 下載或向本校索取。

(二) 租金 (基本原則)

1. 一般只接受以團體名義租用。
2. 本校辦學團體所屬機構或教育機構租借學校場地(包括法團校董會成員)，一律建議豁免場租。
3. 最少租用2小時
4. 收費按教育局通告第5/2011號及「租用資助學校校舍徵收費用指引」收取。
5. 非牟利團體有特別優惠。
6. 若欲以優惠租金租用場地，必須先聯絡本校查詢優惠事宜。電話：2465 2881，傳真：2465 6863。
7. 租金包括場地準備及收拾時間。
8. 校方可提供長枱，但須在租借表格上列明。因供應有限，未必能提供所需數目。
9. 校方基本上不提供音響器材、電腦及投影機設備。如需借用，校方會安排技術支援人員在場協助，唯租用團體需繳付員工當值的費用。詳情可向本校職員查詢。
10. 星期日租借場地需繳付附加費，查詢請電：2465 2881。
11. 器材租金如有調整，本校不作另行通知。

(三) 有關繳費

1. 申請人須在場地申請獲接納後 14 天內繳付定金，定金為租金的 30%。
2. 申請人須於繳付定金後 21 天內或使用場地前最少 7 天內（以較短期者為準）繳付租金餘款。如未能如期繳付餘款，已繳之定金將不獲發還，而有關申請會被作廢，本校不會另行通知。
3. 申請人必須以劃線支票繳費(恕不接受期票)，支票抬頭請寫「道教育松小學(湖景邨)法團校董會」，郵寄或親身交至本校。
4. 申請人如欲更改租場時間或日期，必須在使用場地前最少 14 天以書面通知本校。如因場地已被其他人士租用等原因以致不能改動租用時間，申請人可將已繳的定金和租金作日後租場之用。
5. 申請人如取消租用場地，必須在使用場地前最少 14 天通知本校，申請人可獲發還一半租金。
6. 申請人如未能於 14 天前以書面通知本校取消使用場地，定金將不獲發還，申請人亦需繳付全部租用場地費用。
7. 如因懸掛 8 號或以上風球或黑色暴雨警告訊號，以致申請人不能使用場地，申請人可選擇更改租用日期及時間，或要求退款。如租場者為幼兒園或育嬰園，則懸掛 3 號風球或以上或發出紅色暴雨警告訊號亦適用。此條款賦予租場者的權利在相關天氣警告訊號取消後 14 天內有效。
8. 如於活動進行期間時，突然懸掛八號風球或以上或發出黑色暴雨警告，本校則須照常收取租場費用。如租場者為幼兒園或育嬰園，則懸掛 3 號風球或以上或發出紅色暴雨警告訊號亦適用。

(四) 租用/使用場地守則

1. 租用/使用者須遵守本校所定的「租用/使用場地守則」。租場/使用者若違反本規則，本校有權停止其租用場地之權利。
2. 如學校於批出場地後發現有與本校學生有關之臨時活動，學校會以本校學生活動為優先選擇，終止借出場地。本校會在使用場地前最少7 天通知有關團體，而有關租場費用亦會發還。
3. 租用/使用者須自行為其舉辦的活動購買足夠及適當的保險(包括公眾責任保險)並承諾向本校賠償因其疏忽行為而導致本校的損失及費用開支。租借場地申請獲批後，租場團體必須在 14 天或之前，繳交上述有關之保險書副本予校務處存檔記錄，遲交或缺保險證明書，本校有權中止有關租借事宜，並不會發還租借費用。
4. 租用/使用者不得分租或轉租予其他團體/人士。

5. 租用人必須是所租訂設施的使用者之一，並須於所租賃時段在場監管活動進行，確保一切符合校方租場要求。使用設施前，租用人必須在校務處出示有效的用場許可證／批准信，以及租訂設施時登記用的身份證明文件正本及認可資格證明（如有需要），以供查核和登記。一般來說，租用人可在租訂時間前 15 分鐘登記取場。
6. 除非事前已獲本校批准，否則所租訂設施只可用作其指定用途。申請人如擬使用設施進行其他活動，須在租訂設施前徵詢本校場地管理人員的意見，並徵得其同意。未經事先同意，本校管理人員可拒絕租用人用場時把設施作其他用途。
7. 租用/使用者須準時交還場地，租用時間包括場地準備及收拾，逾時者將需付額外費用。
8. 非在租用申請表格內列明的人士不得進入租用場地。
9. 在租用時間內，使用者須配帶名牌或標籤，以方便本校管理人員識別使用者身份，有需要時，使用者須出示證明文件以供查核。
10. 未經本校許可，租用/使用者不得在本校範圍內擺放任何物品或張貼指示、通告或任何宣傳物品。
11. 本校範圍內，一律禁止吸煙。
12. 本校範圍內嚴禁任何形式的賭博行為。
13. 如任何人士不遵守使用條件，本校可拒絕其使用有關設施；如任何人士違反《公眾衛生及市政條例》（第132章）或其他現行規例，本校可將其逐離有關設施。在這種情況下，有關租訂會自動取消，已繳費用會被沒收。
14. 視乎場地用途／活動性質，本校管理人員可基於公眾安全和管理方面的考慮因素，規定所租訂設施使用者人數上限。
15. 租場/使用者不得在本校範圍內售賣商品。
16. 嚴禁攜帶違禁品、危險物品或不雅物品進入本校範圍。
17. 租用/使用者不得在租用場地內飲食。
18. 租用/使用者不得擅自移動或拆除場地內的固定設施，使用房間後所有檯椅、設備及用品須安放回原位及維持原狀。
19. 租用/使用者須要於租借時間結束前，處理場地的清潔工作。如本校認為需要安排員工處理清潔工作，租用/使用者須支付本校員工超時工作的薪酬等費用。
20. 在使用設施期間，如設施遭到任何損壞，租用人須負責支付修理費用；如有任何設備、器具、裝置或其他財物遭到損壞或損毀（正常損耗除外）、偷竊或被移走，租用人亦須支付修理、修復或重新購置有關物品的費用。
21. 租用/使用者於本校場地內進行活動時引致的人身傷亡或財物損失，本校概不負責。

22. 辦公室、接待處及非租借之地方均為本校私人範圍，未經許可不得擅進。
23. 租場者的一切活動與本校無關。
24. 租場/使用者明白及同意其一切活動均須符合香港特別行政區的法例。
25. 本校保留權利，可拒絕／取消租訂安排而無須事先通知申請人／租用人；並可限制進入場地的使用者及／或觀眾的人數，或以衛生理由或任何其他理由拒絕任何人士進場，以及／或加入其他有關使用本校設施的條件。
26. 本校保留場地租用/使用規則的修改及最終解釋權。
27. 租用學校校舍須確保校園範圍內（包括建築物、課室、壁報板等）展示的字句或物件，當中包括刊物和單張沒有涉及危害國家安全的內容，亦須禁止任何人士攜帶違規的物件回校。
28. 學校嚴禁租場者在學校範圍進行政治宣傳活動或滋擾師生，例如喊口號、派傳單、設置街站等。
29. 如有需要或懷疑涉及違法行為，學校會考慮向相關警區的警民關係主任／學校聯絡主任尋求協助；如遇上嚴重或緊急情況，會立即報警。
30. 若租場者利用學校名義成立組織，或組織名稱可能誤導別人以為該組織與學校有關，並以發表言論、宣示政治立場，甚或號召／組織師生通過簽名或其他形式的活動（例如罷課、拉人鏈等）來表達／支持某一政治立場，學校定必勸止師生參與該等活動，並明確地公開釐清學校跟該些組織沒有關係，聲明有關言論或政治立場與校方無關，亦不代表學校及全體師生的立場，以免家長、學生或社會人士誤會這些組織的言論或行為得到學校的支持或默許。

---完---